



BUSINESS
PARK

PRAGUE
CHRÁŠTANY



BUDOVA B JEDNOTKY / UNITS 500 - 6 000 m² / sq m

FLEXIBILNÍ JEDNOTKY

- | Sklad | Kancelář
- | Lehká výroba | Showroom

LOKALITA PRAHA - ZÁPAD

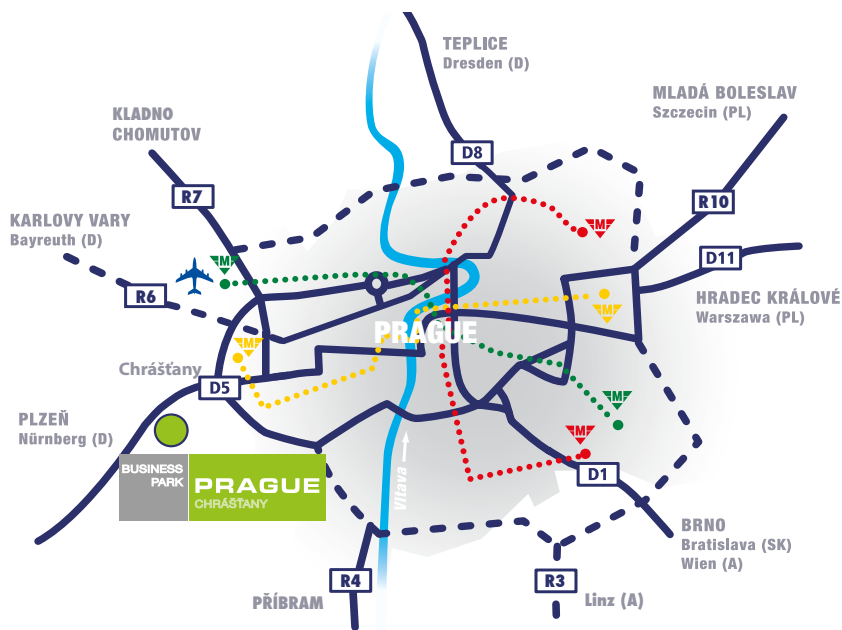
- | V blízkosti dálnice D5 a pražského okruhu
- | Dobrá dostupnost hromadnou dopravou (metro, autobus, vlak)
- | Velké nákupní a zábavní centrum poblíž
- | Restaurace v areálu

FLEXIBLE UNITS

- | Storage | Office
- | Light Production | Showroom

LOCATION PRAGUE - WEST

- | Close to D5 Highway and Prague Ring Road
- | Excellent public transport (metro, bus, train)
- | Large shopping and entertainment center nearby
- | Restaurant on site



INVESTOR



AMESBURY

BLIŽŠÍ INFORMACE

+420 739 018 018

info@amesbury.cz



BUSINESS
PARK

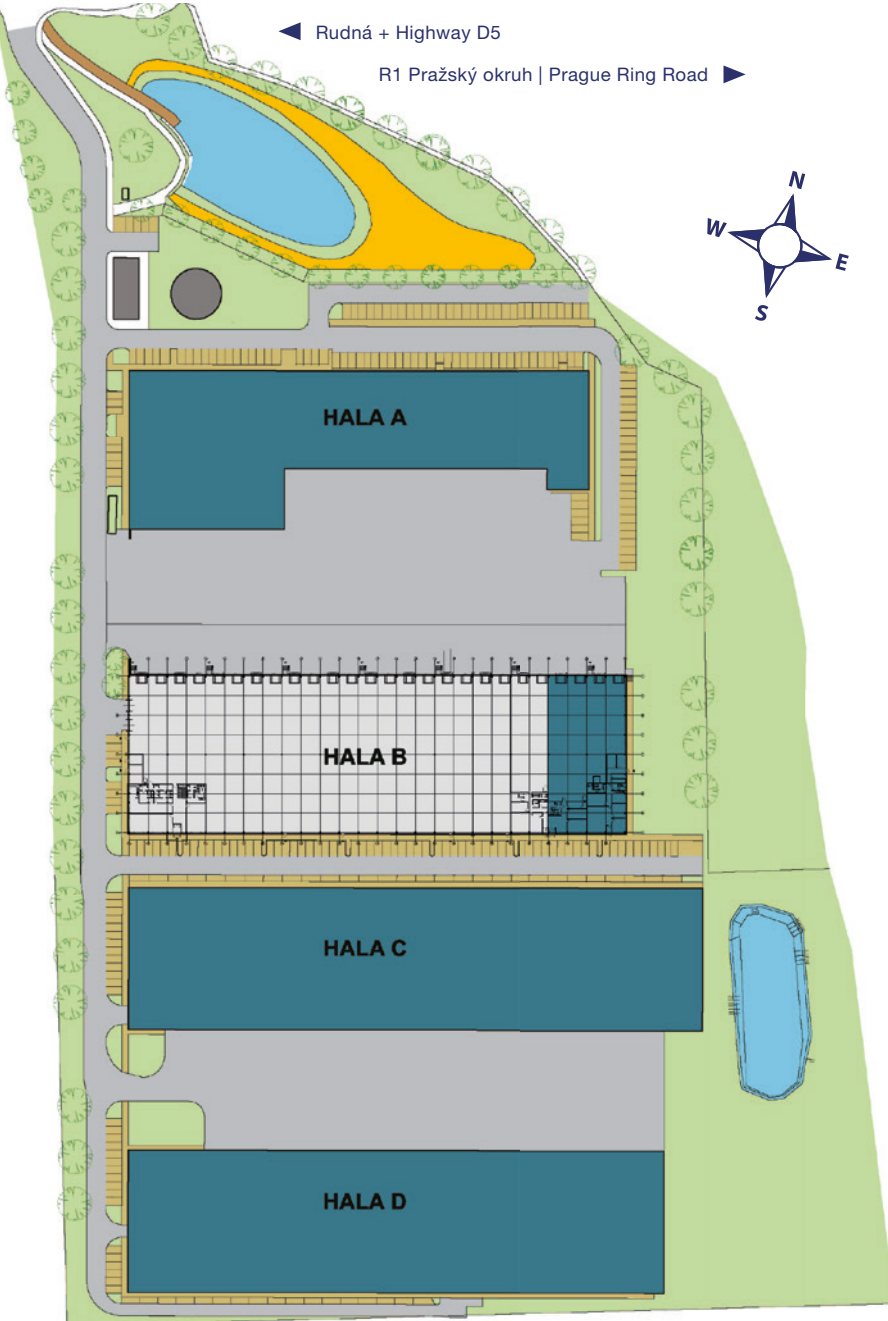
PRAGUE
CHRÁŠTANY

SITUACE CHRÁŠTANY

Masarykova Street

◀ Rudná + Highway D5

R1 Pražský okruh | Prague Ring Road ▶



ZÁKLADNÍ SPECIFIKACE

SKLAD

- | 1 nakládací vrata na 550 m²
- | Šířka budovy 45 m
- | Nosnost podlahy 5 t
- | Sprinklerový systém (ESFR)
- | Osvětlení 200 Lux
- | Světlá výška 10 m

KANCELÁŘ

- | Kancelářské prostory na míru
- | Osvětlení 500 Lux

SLUŽBY

- | Správa nemovitosti přímo v areálu
- | Bezpečnostní služba v místě (24/7) a CCTV
- | Veřejná doprava

STANDARD SPECIFICATIONS

WAREHOUSE

- | 1 loading dock per 550 sq.m
- | Building depth 45 m
- | Floor loading capacity 5 t/sq.m
- | ESFR sprinkler system
- | Lighting 200 Lux
- | Clear height 10 m

OFFICE

- | Turn key office
- | Lighting 500 Lux

FACILITIES

- | On-site property management
- | 24/7 manned security and CCTV
- | Public transport

