

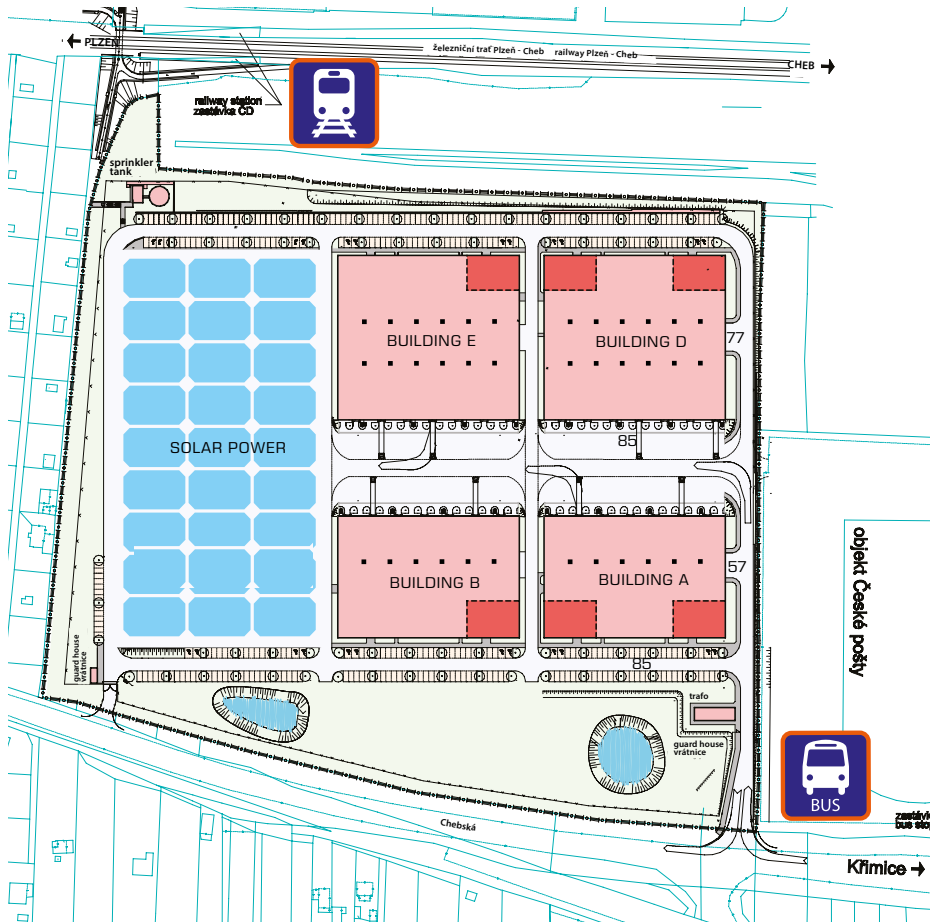


BUSINESS
PARK

PLZEŇ
KŘIMICE



SITUACE KŘIMICE | SITUATION



WAREHOUSES
AND OFFICES
FOR LEASE

2.000 m²
of offices

AVAILABLE

UNITS FROM 600 m²



INVESTOR



AMESBURY

BLIŽŠÍ INFORMACE

+420 739 018 018

info@amesbury.cz



BUSINESS
PARK

PLZEŇ
KŘIMICE

FLEXIBILNÍ JEDNOTKY

- I S možností kombinace skladu, kanceláře, lehké výroby a showroomu

LOKALITA

- I V blízkosti dálnice D5 a industriální zóny Borská Pole
- I Dobrá dostupnost hromadnou dopravou (autobus, vlak)



FLEXIBLE UNITS

- I With possible combination of warehouse, office, light production and showroom.

LOCATION

- I Close to D5 Motorway and Borská Pole industrial zone
- I Excellent public transportation (bus, train)
- I Labour markets nearby



ZÁKLADNÍ SPECIFIKACE

Sklad

- I 1 nákladní vrata na 300 m²
- I Dimenze sloupů 12 x 24 m
- I Šířka budovy 50 m
- I Nosnost podlahy 5 t
- I Sprinklerový systém (ESFR)
- I Osvětlení 200 Lux

Kancelář

- I Flexibilní dispozice kanceláří
- I Možnost 3 podlaží
- I Osvětlení 500 Lux

Služby

- I Správa nemovitostí v areálu
- I Bezpečnostní služba v místě (24/7)
- I CCTV kamerový systém
- I Údržba budov

STANDARD SPECIFICATIONS

Warehouse

- I 1 loading dock per 300 sq.m
- I Column grid 12 x 24 m
- I Building depth 50 m
- I Floor loading capacity 5 T/sq.m
- I ESFR sprinkler system
- I Lighting 200 Lux

Office

- I Open plan office
- I Lighting 500 Lux

Facilities

- I On-site property management
- I 24/7 manned security and CCTV
- I Park maintenance

